

## **MEMORIAL DESCRITIVO DA OBRA**

Este Memorial Descritivo apresenta as características da obra, bem como os materiais e métodos construtivos a serem utilizados em cada etapa de construção. Primeiramente, apresentam-se os dados da obra:

- **OBRA:** Casas Populares de Madeira com área de 41,85 m<sup>2</sup>
- **ENDEREÇO:** Zona Rural e Urbana
- **MUNICÍPIO:** Santo Expedito do Sul - RS
- **RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO:**  
Daniel Merigo  
Eng. Civil CREA RS: 194681

A seguir, serão apresentadas as etapas da construção e suas respectivas descrições.

### **1 FUNDAÇÕES**

As fundações serão constituídas de lastro de concreto em forma de sapata corrida. Sobre a sapata corrida será executada uma viga em concreto armado (15x30)cm para amarração da estrutura. A viga possuirá 4 barras de aço CA50, bitola 10,0 mm na armadura longitudinal. A armadura transversal (estribos), será coma aço CA60, bitola de 5,0 mm, espaçamento a cada 15,00 cm. A fundação será executada em todo o perímetro externo da casa e paredes internas. A resistência mínima do concreto deve ser FCK 25MPA.

### **2 PAREDES E PAINÉIS**

#### **2.1 ALVENARIA**

As alvenarias do banheiro serão executadas com bloco cerâmico furado deitado com dimensões mínimas de 14x9x19cm. A espessura final da parede sem revestimentos deverá ser de 14 cm. Sobre as paredes dos banheiros será executada uma viga de respaldo com dimensões de (15x20)cm. A viga de respaldo possuirá 4 barras de aço CA50, bitola 8,00 mm na armadura longitudinal. A armadura transversal (estribos), será coma aço CA60, bitola de 5,00 mm, espaçamento a cada 15,00 cm.

As paredes externas serão de madeira de eucalipto 2,5x10cm, colocadas no sentido vertical, encaixadas, fixadas com pregos em estrutura de madeira também de eucalipto. As paredes serão dupladas utilizando madeira de pinos na parte interna.

As paredes internas serão de madeira de pinus, colocadas no sentido vertical, encaixadas, fixadas com pregos em estrutura de madeira.

### **3 REVESTIMENTOS**

#### **3.1 CHAPISCO**

A camada de chapisco terá espessura em torno de 5,00 mm, a qual será executada com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3.

#### **3.2 EMBOÇO**

O emboço deverá ser aplicado após completa pega do chapisco, das argamassas de assentamento das alvenarias, depois de colocados os batentes, embutidas as canalizações e concluída as coberturas. Deverá ser utilizada argamassa mista de cimento, cal e areia média no traço 1:2:8, espessura de 2,00 cm.

#### **3.3 AZULEJOS**

Todas as paredes internas do banheiro serão revestidas com cerâmica até o teto, no formato e cor a ser determinado pela administração.

### **4 COBERTURA**

#### **4.1 TELHAS**

As telhas utilizadas na cobertura serão do tipo Fibrocimento, 6,00 mm, sobre tesouras de madeira.

#### **4.2 FORRO**

O forro da residência e beirais serão em PVC 10mm, na cor branca.

## **5 PAVIMENTAÇÃO**

### **5.1 PISO EM CONCRETO**

Em toda a residência será executado contra piso em argamassa.

### **5.2 PISO CERÂMICO**

Todo o piso da residência receberá revestimento cerâmico, aplicado com argamassa industrializada e rejuntado. O formato, cor e dimensões serão escolhidos pela administração.

## **6 ESQUADRIAS**

As esquadrias deverão obedecer rigorosamente, quanto a sua localização, execução e dimensão de acordo com o que consta no projeto arquitetônico.

As janelas da cozinha e dos dormitórios serão de madeira, 2 folhas, com veneziana, completa com vidro. A janela do banheiro será do tipo maxim-ar, completa com vidro.

As portas internas serão todas em madeira semi-oca, de abrir, pronta para pintura, completas, incluso dobradiças e fechaduras.

A porta principal será em madeira maciça, de abrir, pronta para pintura, completas, incluso dobradiças e fechaduras.

## **7 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

O abastecimento de água será assegurado pelo beneficiado. As instalações serão executadas conforme projeto elaborado de acordo com as normas técnicas brasileiras, com dimensionamento dos diâmetros das tubulações em função da demanda.

As tubulações de água fria serão em tubo de PVC. As tubulações de esgoto serão em tubos de PVC. Este item contempla todos os registros, louças, e demais acessórios que compunham a planilha orçamentária e projetos.

Os esgotos serão levados ao sistema de tratamento de esgoto fossa séptica, e sumidouro (sumidouro a cargo do MUNICÍPIO).

## **8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Serão executadas conforme projeto elaborado de acordo com as normas técnicas brasileiras. Contemplando todos os itens que compunham a planilha orçamentária e projetos. A entrada de energia elétrica será por conta do beneficiário.

Santo Expedito do Sul - RS, 24 de março de 2026.

DANIEL MERIGO

Engenheiro Civil  
CREA RS: 194681

VANTUIR DUTRA

Prefeito Municipal